

## ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Электросталь  
Московская область

«26» мая 2011 г.

**Комитет имущественных отношений Администрации** городского округа Электросталь Московской области, ОГРН 1025007110072, свидетельство серии 50 № 002634326 выдано инспекцией МНС России по городу Электростали Московской области 14.10.2002 года, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице Заместителя Главы Администрации - Председателя Комитета имущественных отношений городского округа Волковой Инны Юрьевны, действующего на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 24.11.2010 № 11/4, с одной стороны, и **закрытое акционерное общество «Молния-М»**, ОГРН 1025000510182, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 004682325, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Балашихе Московской области, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора общества Шумкова Владислава Валентиновича, паспорт 46 04 449829 выдан Электростальским ОВД Московской области 04.06.2003, код подразделения 502-043, зарегистрирован по адресу: г. Электросталь, пр-д. Восточный, д. 25, кв. 126, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды земельного участка от «26» мая 2011 г. № 1309 передает Арендатору из земель, государственная собственность на которые не разграничена (категория земель – «земли населенных пунктов»), Участок площадью **4810** (четыре тысячи восемьсот десять) **кв.м.**, с видом разрешенного использования земельного участка: «для размещения многоэтажных жилых домов», местоположение земельного участка: Московская область, г. Электросталь, пр. Рабочий.

2. В соответствии с настоящим актом Арендодатель передает Арендатору в аренду указанный в пункте 1 настоящего акта земельный участок в состоянии, пригодном для использования его по назначению.

3. Арендатор принимает указанный в пункте 1 настоящего акта земельный участок в состоянии, пригодном для использования его по назначению.

4. Настоящим актом каждая из сторон подтверждает, что не имеет каких-либо претензий друг к другу по земельному участку, передаваемому в аренду.

5. Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр передается Арендодателю, второй - Арендатору, третий – для целей государственной регистрации.

от Арендодателя:

Заместитель Главы Администрации-  
Председатель Комитета  
имущественных отношений  
Администрации городского округа

  
И.Ю. Волкова



от Арендатора:

Директор ЗАО «Молния-М»

  
В.В. Шумков

