



Закрытое акционерное общество «Молния-М»

143956, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха,
г. Балашиха, мкр-н Никольско-Архангельский, 9-линия, д. 60
тел. 525-56-56

От _____ № _____

**Участнику
долевого строительства**

УВЕДОМЛЕНИЕ

ЗАО «Молния-М» уведомляет Вас о завершении строительства многоквартирного дома № 1 (стр.) по ул. Захарченко в г. Электросталь Московской области.

В настоящее время Главным управлением государственного строительного надзора Московской области завершается итоговая проверка о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, по итогам которой будет выдано соответствующее заключение.

В связи с изменением законодательства Российской Федерации (постановление Правительства РФ от 01.03.2013 № 175 «Об установлении документа, необходимого для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», вступившее в силу 12.03.2013 г.), устанавливающего предоставление застройщиком **дополнительного документа (технический план)** в орган местного самоуправления, необходимого для получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, застройщик сообщает об изменении срока передачи квартиры по договору.

Технический план на здание застройщиком заказан и оплачен. Ориентировочный срок окончания подготовки технического плана с учетом постановки его на кадастровый учет – 15 апреля 2013 года.

Учитывая вышеизложенное, в связи с изменением законодательства, срок передачи квартиры – в течение двух недель после получения в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома.

Для осмотра квартиры просим сообщить удобное для Вас дату и время, связавшись с нашими представителями – Мороз Николай Юрьевич по телефону 8 (903) 214-90-32, Маслова Светлана Николаевна по телефону 8 (909) 951-55-11, Дубровин Сергей Викторович 8 (905) 787-63-05.

После получения в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома с Вами свяжется представитель застройщика с сообщением о готовности квартиры к передаче и о необходимости ее принятия.

*С уважением,
Директор*

В.В. Шумков

С условиями изменения предусмотренного договором срока передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства согласен

_____ / « _____ » _____ 2013 г.